



Ordningsregler

Hyresgästen förbinder sig:

- att rätta sig efter av hyresvärdens eller hans representanter lämnade ordningsföreskrifter samt att iaktta god ordning och respektera grannarnas behov av trevnad och studiero,
- att så förfara, att rummet med tillhörande inventarier vid avflyttning överlämnas i samma skick, som det vid inflyttning mottagits,
- att omedelbart vid anfordran ersätta kostnader för reparationer eller nyanskaffning av vad som under hyrestiden genom hyresgästen eller annan, som av hyresgästen beretts tillträde till fastigheten, skadats eller förfarits inom fastigheten, med undantag dock av skador på grund av normal förslitning,
- att ställa rummet till förfogande då besiktning av inventarier sker tidigast 7 dagar före avflyttning,
- att iakttaga all sparsamhet med elektrisk ström och vatten, särskilt varmvatten,
- att icke under någon förevändning avlägsna rummets inventarier eller byta ut dem mot egna inventarier eller inventarier från korridor, hall, pentry eller annat rum, icke uppsätta anslag på husets ytterväggar, i hallar, korridorer eller trappuppgångar, icke i rummet sätta upp tavlor el. dyl. (således får tape, x-krok, häftstift, häftmassa eller liknande ej användas),
- att icke inom fastigheten spela piano etc. eller ha hög musikkvolym och icke utan medgivande sätta upp utomhusantenn eller väggtelefon,
- att vid avflyttning tillse att samtliga hyresgästens tillhöriga effekter bortföres från fastigheten. Kvarvarande föremål tillfaller hyresvärden. Hyresvärden har rätt att debitera hyresgästen borttransport av kvarlämnade föremål,
- att följa av hyresvärden utfärdade anvisningar för fordonstrafik och parkering i och runt kvarteret,
- att inte tillåta andra än dem som bor i fastigheten att använda tvättstugan och lämna denna väl rengjord efter nyttjandet,
- att genast meddela hyresvärden (fastighetsskötaren), om fel uppstår på kranar, WC, avlopp eller annat som måste avhjälpas,
- att icke utan hyresvärdens medgivande upplåta nyttjanderätten till rummet till annan person,
- att styrka sin studieaktivitet på det sätt som hyresvärden föreskriver,
- att icke nyttja rummet till annat än bostad, rummet är avsett för 1 person,
- att icke däri hysa djur,
- att icke röka i bostaden.