

CHECKLISTA STÄD



Stiftelsen Stockholms nations studentbostäder
Stiftelsen Gästrik-Hälsinge nations studentbostäder
Stiftelsen Norrlandsgårdarna

Kök

- ☐ Väggar
- ☐ Fönsterkarmar
- ☐ Fönsterglas
- ☐ Fönsterbänk
- ☐ Element
- ☐ Ventil
- ☐ Belysning
- ☐ Spis invändigt
- ☐ Spis utvändigt
- ☐ Plåtar
- ☐ Köksskåp och lådor, in- och utvändigt
- ☐ Kyl och frys
- ☐ Dörrkarmar
- ☐ Dörrar
- ☐ Bänkskivor
- ☐ Diskbänk
- ☐ Golvlister
- ☐ Golv
- ☐ Tak
- ☐ Dra fram spis, kyl & frys
- ☐ Rengör ytorna bakom vitvarorna.

Badrum

- ☐ Tak
- ☐ Väggar
- ☐ Belysning
- ☐ Badrumsskåp
- ☐ Ventil
- ☐ Spegel
- ☐ Badkar
- ☐ Toalettstol
- ☐ Tvättställ
- ☐ Dörrkarmar
- ☐ Dörrar
- ☐ Golvbrunn
- ☐ Golv
- ☐ Under och bakom badkar

Rum

- ☐ Fönsterkarmar
- ☐ Fönsterglas
- ☐ Fönsterbänk
- ☐ Element
- ☐ Eluttag
- ☐ Garderober, in- och utvändigt
- ☐ Dörrkarmar
- ☐ Dörrar
- ☐ Golvlister
- ☐ Golv
- ☐ Trösklar
- ☐ Väggar- damma
- ☐ Tak- vid behov

Stiftelsen
Norrlandsgårdarna

Flyttråd

Till dig som flyttar ut

Några råd till dig som flyttar!

Lägenhet och förråd

Lägenheten skall städas. Det är lätt att glömma en del vinklar och vrår där smulor och damm gärna samlas. Se städtips på nästa sida i foldern. Se till att all utrustning som tillhör lägenheten finns på plats vid slutbesiktningen. Hit hör till exempel dörrar, badrumsskåp, hatthylla etc. Förrådet: Kom ihåg att tömma och sopa ur ditt förråd i källaren.

Besiktning

Du bör vara med på besiktningarna, för att kunna diskutera eventuella skador i lägenheten, du får även städtips på den första besiktningen. Du måste själv stå för kostnaderna för onormalt slitage och skador. Till exempel förstörd parkett, hål i dörrar, borrhål i väggar, krossade fönsterrutor.

Observera att städningen måste bli godkänd vid slutbesiktningen, om inte så kommer du att få en lista på det som du måste åtgärda till ombesiktningen. Ombesiktning tillför en extra kostnad om minst 500kr (beroende på tidsåtgång), en kostnad som du blir debiterad.

Annat viktigt att tänka på

- **Felanmälan** fortsätter du att göra på "mina sidor" även under din uppsägningstid.
- **Adressändring**
- **Avsluta/ flytta din hemförsäkring**
- **El-avtal**- Kom ihåg att säga upp/flytta ditt elavtal. Du behöver ha ett gällande elavtal vid tillfället för slutbesiktningen, i annat fall kan det komma att bedömas som "obesiktningsbart" och ny tid (plus extra kostnad) tillkommer.

Låt samtliga element vara helt påslagna när du har avflyttat.

Slutbesiktningen måste vara godkänd innan nycklarna återlämnas till expeditionen

Nycklar- Alla nycklar du har kvitterat ut ska återlämnas senast kl 12.00 första vardagen efter hyresavtalets slutdatum. Om du inte har möjlighet att lämna in nycklarna under kontorets öppettider går det bra att lämna nycklarna i ett väl förseglat kuvert i postlådan på kontoret- dörren märkt med "Expedition" på Studentvägen 2C. Märk tydligt upp vem avsändare är och vilket objektsnummer nycklarna hör till. **Vid saknade och/eller försent inlämnade nycklar debiteras du en avgift för låsbyte/nyckelbyte.**

STÄDTIPS

Här kommer några tips för själva städningen

Kök

1. Dra fram spisen genom att ta tag i kanten under spisknapparna, rengör sidor och bakstycke samt vägg, skåpsidor, golv och mellan glasskivor.
2. Plattornas kanter rengörs
3. Rengör ugnen invändigt samt tillhörande plåtar. Såpa är bra att använda.
4. Köksfläkten (eller ventil) skall rengöras in- och utvändigt. Ta loss fläktfiltret och rengör det.
5. Dra fram kyl och frys genom att ta tag i skiljeväggen mellan kyl och frys. Rengör sidor och bakstycke samt vägg och skåpsidor.
6. Kylskåp och frysskåp avfrostar, rengörs och luftas.
7. Köksskåpens in- och utsidor måste tvättas rena, inklusive överskåp. Kom ihåg dörrarnas överkanter.

Badrum

1. Golvbrunnen rensas och rengörs, kom ihåg vattenlåset.
2. Toalettstolens utsidor och krök får inte glömmas.
3. Tvättställs samtliga sidor rengörs, kom ihåg undersidan.
4. Rengör badkaret/duschen invändigt och utvändigt.

Rum

1. Damma väggar med torrt redskap, ev fläcksudd för svarta märken. (Fläcksudd finns att hämta på kontoret)
2. Elementen rengörs, även bakom. Kom ihåg ventilerna under elementen.
3. Golvlister skall rengöras.
4. Putsa fönstren på alla sidor, även mellan! Fönsterkarmarna skall rengöras.
5. Torka ur garderobernas lådor och hyllor. Kom ihåg garderobsväggen.
6. Dörrar rengörs, kom ihåg överkanten!